

Miljö- och byggenheten
Box 74, 285 22 Markaryd
byggr@markaryd.se, 0433-720 00

Information

Blanketten används då det finns önskemål om ny eller ändrad adress. I de flesta av dessa fall krävs bygglov eller anmälan och adressen sätts då tidigast när startbesked erhållits. Om den nya eller ändrade adressen gäller en bostad ska även blankett för ajourhållning av lägenhetsregister fyllas i. Detta gäller även för småhus/villor.

För mer utförlig information om inredning av ytterligare en bostad i ett befintligt bostadshus se baksidan av blanketten.

Fastighet

Kommun		
Fastighetsbeteckning	Ev. belägenhetsadress	Ev. postnummer och postort

Ansökan gäller

- Nybyggnation, ange diarienummer för bygglovsansökan eller anmälan
- Om-/tillbyggnation, ange diarienummer för bygglovsansökan eller anmälan
- Övriga ärenden

Beskrivning av ärende

--

Underskrift

Datum och sökandes underskrift	Namnförtydligande
	Telefon dagtid (även riktnr)
E-postadress	

Regler för inredning av ytterligare en bostad i befintligt bostadshus

Enbostadshus (en bostad)

I ett enbostadshus är det möjligt att inreda en ytterligare bostad utan bygglov. Det krävs dock alltid en anmälan och ett startbesked för att påbörja åtgärden och ett slutbesked för att ta den nya bostaden i bruk.

Förutsättningarna nedan måste vara uppfyllda för att inreda en ytterligare bostad utan bygglov:

- det ska finnas ett befintligt enbostadshus,
- åtgärden genomförs inte i en byggnad eller inom ett bebyggelseområde som är särskilt värdefullt,
- åtgärden genomförs inte inom eller i anslutning till vissa områden som är av riksintresse för totalförsvaret,
- åtgärden kräver inte bygglov enligt den detaljplan som gäller för området.

Inredandet av en ytterligare bostad får bara genomföras i ett befintligt enbostadshus. Det finns inga krav på att bostadshuset måste ha en viss storlek för att det ska räknas som ett enbostadshus, men det måste finnas tillräckligt med utrymme för att kunna inreda ytterligare en bostad. Rätten att inreda ytterligare en bostad utan bygglov gäller inte för komplementbostadshus, så kallade attefallshus.

Inredandet av en ytterligare bostad får strida mot bestämmelser i detaljplan eller områdesbestämmelser. Det innebär att det är tillåtet att inreda en ytterligare bostad i ett enbostadshus där det enligt detaljplanen endast får finnas en bostad.

Tvåbostadshus

I ett tvåbostadshus krävs bygglov för att inreda en ytterligare bostad.

Flerbostadshus

I ett flerbostadshus krävs bygglov för att inreda en ytterligare bostad.

Hantering av personuppgifter

Markaryds kommun (miljö- och byggnadsnämnden) behandlar dina personuppgifter enligt dataskyddsförordningen. Uppgifterna används för administration och ärendehantering. Bestämmelserna i Tryckfrihetsförordningen innebär att inkomna handlingar till offentliga myndigheter är allmänna handlingar. Du har rätt att enligt dataskyddslagen begära ett utdrag av dina personuppgiftsbehandlingar. Mer information om dina rättigheter finns på kommunens hemsida (www.markaryd.se/dataskyddsförordningen-gdpr)